

NOTIFICACION CERTIFICACION DE DEUDA:

D. _____, con DNI núm _____, actuando en virtud de cargo de Secretario-Administrador de la Comunidad de Propietarios de la C/ _____ de _____ (Madrid), cargo que manifiesto vigente,

CERTIFICO:

I.- Que extractando lo pertinente de la correspondiente Acta, cerrada con las firmas del Secretario y Presidente, que fue debidamente notificada a los propietarios, en la reunión convocada debidamente al efecto, celebrada **el día** _____, al tratar el **punto Xº del Orden del día, "XXXXXXXXXXXX"**, se acordó y aprobó la liquidación de la deuda del piso _____ con la Comunidad. Quedando facultado el Presidente para que otorgue poderes a Procuradores y Abogados con el fin de que, en nombre, representación y defensa de la comunidad, reclamen mediante el procedimiento que se estime oportuno las deudas por vía judicial, con intereses y costas.

II.- Que dicha liquidación comprendía los conceptos e importes siguientes:

1.- Descubierto por cuotas ordinarias de contribución a los gastos generales de la Comunidad:

FECHA RECIBO CONCEPTO

xxxx

Deuda por cuotas de Comunidad =

2.- Descubierto por Consumos de Agua:

FECHA RECIBO CONCEPTO

xxxx

3.- Descubierto por Cuotas Extraordinarias:

FECHA RECIBO CONCEPTO

xxxx

4.- Importa el descubierto a fecha xxxxxxxx la suma total de = **xxxxxxx euros** que habría de ingresarse en la Cuenta de la Comunidad en **xxxxxxxxxx cuyos dígitos son: xxxxxxxxxxxx**

Y para que así conste y poder hacer uso de ella en el procedimiento judicial a iniciar, expido la presente con el Vº.Bº. Del Sr. Presidente en xxxxxxxxxxxxxx, a xx de xxx de 20xx y seguidamente se procede a su notificación a la propiedad de xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

El Secretario

Vº.Bº.
El Presidente